



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica
Settore Servizi Tecnici e SUAP
Servizio Urbanistica
Dirigente Alessandro Petrone
Responsabile Stefania Quartieri

Prot. n. 0012876/DA/QS

Somma Lombardo, 26/05/2015

Oggetto: *Valutazione Ambientale Strategica del Piano d'Ambito "Case Nuove". Parere motivato finale per l'approvazione.*

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS,
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

VISTI:

- il decreto di espressione del parere motivato prot. n. 3694 del 12.02.2015;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 20.03.2015 di adozione del Piano d'Ambito "Case Nuove";
- l'avviso prot. n. 8184 del 01.04.2015 di messa a disposizione del pubblico del piano o programma adottato, comprensivo di Rapporto Ambientale, Dichiarazione di sintesi, lo studio di incidenza, lo studio di impatto trasportistico e del relativo parere motivato;

PRESO ATTO che il Piano d'Ambito "Case Nuove", deliberazione e relativi allegati, è stato depositato in libera visione al pubblico a partire dal 02.04.2015 nella Segreteria comunale per quindici giorni consecutivi sino al 17.04.2015, per consentire a chiunque ne avesse interesse di prenderne visione e presentare osservazioni entro il 02.05.2015.

VALUTATE le seguenti osservazioni pervenute da parte di cittadini:

N.	data	Prot.	Ditta/Sigg.
1	28.04.2015	10452	Regione Lombardia – D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo
2	29.04.2015	10627	Mesiano Antonino
3	29.04.2015	10628	Cova Manera Alessandro
4	29.04.2015	10630	Pelosi Angelica e Civera Franco
5	30.04.2015	10712	Battistella Maria Bambina
6	30.04.2015	10715	Callea Elisabetta e Rosato Pasquale

VALUTATE le modificazioni/integrazioni apportate al Piano a seguito del recepimento delle citate osservazioni;



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica
Settore Servizi Tecnici e SUAP
Servizio Urbanistica
Dirigente Alessandro Petrone
Responsabile Stefania Quartieri

VISTA la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, “Legge per il governo del territorio”, con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull’ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell’articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO che a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all’approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale” concernente “Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d’impatto ambientale (VIA) e per l’autorizzazione ambientale integrata (IPPC)” e s.m.i;

PREMESSO che:

- il Comune di Somma Lombardo (VA), con D.C.C. n. 30 del 11.07.2013, ha approvato il Piano di Governo del Territorio (PGT);
- il PGT approvato prevedeva, per la frazione di Case Nuove, la redazione di uno strumento di attuazione denominato “Piano di inquadramento d’Ambito”, da attuarsi attraverso piani attuativi pubblici e privati;
- il Rapporto Ambientale del Documento di Piano del PGT evidenziava, per l’ambito di “Case Nuove”, l’assenza di azioni di piano in quanto demandate al suddetto Piano d’inquadramento, da sottoporre a valutazione ambientale specifica;
- al fine di attuare quanto previsto dal PGT, l’Amministrazione Comunale di Somma Lombardo nella persona dell’Autorità procedente, con D.G.C. n. 40 del 10 aprile 2014, ha dato avvio al procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica del “Piano d’Inquadramento d’Ambito 1 - Case Nuove” (PdA); reso noto dall’Amministrazione Comunale con avviso n. 0011149/QS del 02.05.2014 e pubblicato sul BURL n. 20 del 14.05.2014, e individuata l’Autorità competente per la VAS nel sottoscrittore della presente;
- in data giugno 2014 è stato predisposto il rapporto preliminare, di cui alla fase di scoping, pubblicato sul Sistema informativo regionale della valutazione ambientale di piani e programmi (SIVAS);
- dato atto che in data 8.07.2014 si è tenuta la 1^ Conferenza di valutazione nel procedimento di valutazione ambientale strategica (VAS) del Piano d’Ambito “CASE NUOVE” durante la quale



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica

Settore Servizi Tecnici e SUAP

Servizio Urbanistica

Dirigente Alessandro Petrone

Responsabile Stefania Quartieri

sono state illustrate la metodologia VAS e le tematiche ambientali da approfondire in corso di valutazione;

VISTO che:

- con Prot. 0028007/QS in data 18/11/2014, è stata convocata per il giorno 27.01.2015, la conferenza finale di valutazione nel procedimento di Valutazione Ambientale (VAS) del Piano d'Ambito "Case Nuove" riguardante la proposta di Piano d'Ambito "CASE NUOVE", il rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, lo studio di incidenza e lo studio di impatto trasportistico;

- la documentazione di cui al punto precedente è stata resa disponibile e consultabile sul sito internet del comune di Somma Lombardo e sul sito internet della Regione Lombardia (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>) dal 18.11.2014 fino al 17.01.2015;

VISTO l'esito della conferenza finale di valutazione del 27.01.2015 operato sul rapporto ambientale, la sintesi non tecnica, lo studio di incidenza e lo studio di impatto trasportistico;

RILEVATO come sono stati formulati suggerimenti e/o proposte in relazione agli aspetti ambientali connessi al nuovo strumento urbanistico da parte del pubblico interessato e sono pervenute osservazioni da enti che sono state valutate e controdedotte;

VISTO il provvedimento di Valutazione d'Incidenza positiva sui siti ZPS "Boschi del Ticino" e SIC "Ansa di Castelnovate" da parte della Provincia di Varese espresso in data 10.02.2015 con proprio prot. 9720/9.8.2 – autorizzazione n. 314;

PRESO ATTO che il Rapporto Ambientale è stato incentrato sul confronto tra i contenuti dello scenario strategico definito dal PdA, con gli obiettivi/criteri di sostenibilità ambientale tratti dal quadro di riferimento programmatico sovraordinato ad esclusione del PTR, del PTRP, del Piano Territoriale di coordinamento del Parco Naturale della Valle del Ticino, del Piano Territoriale di coordinamento del Parco regionale della Valle del Ticino e del PTCP, in quanto già analizzati dal Rapporto Ambientale del PGT vigente il quale, ponendosi ad una scala intermedia tra quella del Piano in esame e l'intero quadro programmatico sovraordinato (regionale, provinciale), garantisce implicitamente, per il principio di sussidiarietà, la considerazione degli indirizzi in materia ambientale di scala superiore;

VISTA la convenzione sull'accesso all'informazione, sulla partecipazione del pubblico al processo decisionale e sull'accesso alla giustizia in materia ambientale (convenzione di Aarhus) ratificata con legge 108/2001;



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica
Settore Servizi Tecnici e SUAP
Servizio Urbanistica
Dirigente Alessandro Petrone
Responsabile Stefania Quartieri

DANDO ATTO che il principio che l'autorità competente ritiene utilizzate per i processi di trasformazione territoriale, anche i più contenuti, si fonda sulla considerazione che ogni intervento produce effetti cumulativi e che debba, pertanto, darsi carico nel proprio spazio di azione, di concorrere al perseguimento di principi e obiettivi di scala generale;

VISTO il parere di ARPA Lombardia pervenuto in data 26.05.2015 – prot. 12822 e ritenuto aderire alle prescrizioni in esso contenute;

VALUTATI le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed indicata nei punti precedenti;

RITENUTE, d'intesa con l'autorità procedente che sottoscrive per adesione, la documentazione e i pareri acquisiti sufficienti per determinare in merito;

RITENUTI sostenibili gli effetti prodotti dal Piano d'Ambito "Case Nuove" sull'ambiente;

Per tutto quanto esposto;

DECRETA

di confermare, ai sensi dell'art. 10 del decreto legislativo n. 152/2006 e degli Indirizzi generali per la Valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio Regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/351, e con D.G.R. n. VIII/6420 e s.m.i. in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della l.r. n. 12/2005 e successive modifiche, PARERE POSITIVO FINALE circa la compatibilità ambientale della proposta di Piano d'Ambito "Case Nuove" del Comune di Somma Lombardo, a condizione che si ottemperi alle prescrizioni ed indicazioni seguenti:

- predisporre idoneo elaborato recante la quantificazione complessiva della capacità edificatoria insediabile;
- produrre verifica del bilancio idrico e dello stato qualitativo della rete di alimentazione di alimentazione e distribuzione;
- attuare il monitoraggio con gli indicatori individuati nel Rapporto Ambientale;

2) Di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto alla Regione Lombardia (in formato digitale) ed ai soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territoriali competenti precedentemente individuati;



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica

Settore Servizi Tecnici e SUAP

Servizio Urbanistica

Dirigente Alessandro Petrone

Responsabile Stefania Quartieri

3) Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto all'albo pretorio informatico comunale, sul sito ufficiale del comune di Somma Lombardo e sul SIVAS di Regione Lombardia.

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

dott. Danilo Mambri



L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Arch. Stefania Rita Quartieri

